



Pour accélérer son développement et répondre aux enjeux du renouvellement des populations agricoles, Eloi lance sa levée de fonds citoyenne sur LITA.co



Eloi s'allie à LITA.co pour accélérer la transmission des exploitations agricoles en faveur de porteurs de projets en agroécologie.

La start-up lance sa première levée de fonds citoyenne en faisant appel à la plateforme d'investissement responsable LITA.co afin de mobiliser l'épargne des citoyens notamment dans son développement géographique afin de réaliser 1 500 opérations de transmission par an d'ici 5 ans.

Eloi a pour ambition de devenir l'acteur référent pour la transmission de fermes en agroécologie. Alors que les tendances démographiques anticipent que la moitié des agriculteurs français auront l'âge de prendre leur retraite d'ici 10 ans, le secteur fait face à des défis pour remplacer ces exploitants et organiser le développement de modèles d'agriculture renouvelés, respectueux de la terre et du vivant. En proposant la réadaptation des fermes en transmission, et la digitalisation du processus d'installation, Eloi facilite la reprise des fermes et leur conversion aux pratiques de l'agroécologie.

Pour mettre à bien sa mission sociale et environnementale, Eloi sélectionne et diversifie les fermes existantes en rassemblant sur un même site plusieurs porteurs de projets complémentaires rassemblés en "grappes", permettant de créer des fonciers adaptés et de baisser les investissements initiaux. Une "grappe" rassemble des activités diversifiées telles que le maraîchage, l'élevage, les grandes cultures ou l'arboriculture, sélectionnées selon le potentiel agronomique et économique du site. De ces différentes activités, des synergies émergent pour créer une économie circulaire, écologique qui réduit les coûts de fonctionnement. En favorisant la

reprise et la reconversion écologiques des exploitations, Eloi diversifie les pratiques agricoles et participe à la préservation et à la restauration de l'environnement et de son écosystème.

La start-up compte déjà une vingtaine d'exploitations en cours de transmission et a qualifié plus de 300 porteurs de projets principalement dans les régions des Pays de la Loire, de la Bretagne et de la Normandie. Pour poursuivre son développement géographique et augmenter le nombre de transmissions annuelles, Eloi recherche 300 000 € via la plateforme d'investissement LITA.co. Ensemble, ces deux entreprises font de l'épargne citoyenne un levier d'engagement et de changement tout en permettant au grand public de s'approprier les enjeux décisifs de la transition écologique et du renouvellement des populations agricoles.

A propos de Eloi

Eloi est né du constat d'une inadéquation profonde entre une offre et une demande autour de la transmission des exploitations agricoles. D'un côté, les besoins de transmission sont énormes, avec d'ici 10 ans la moitié des agriculteurs français qui auront l'âge de prendre leur retraite. De l'autre, une nouvelle génération arrive, avec un intérêt nouveau et grandissant pour l'agriculture. Animés par un souhait de pratiquer une agriculture respectueuse de la terre et des hommes, selon des principes agro-écologiques, ces nouveaux agriculteurs rencontrent des difficultés importantes pour trouver une ferme à reprendre. La raison ? Les fermes en transmission, adaptées aux pratiques agricoles actuelles, sont souvent trop grandes, trop chères, difficiles à identifier, pour des projets agro-écologiques à taille humaine. Pour répondre à ces défis, Maxime et François, co-fondateurs d'Eloi, décident de s'associer début 2020 et d'allier leurs compétences respectives. Eloi a vocation d'être une plateforme digitale innovante tout en conservant une véritable proximité et expertise grâce à son équipe interne de chefs de projet. Eloi agit en synergie avec l'ensemble des structures d'aide à l'installation Chambres d'Agriculture, GAB, SAFER, régions et collectivités territoriales. Mais aussi avec le concours du monde associatif complémentaire à ses actions. Eloi compte déjà une vingtaine de fermes en cours de transmission et a déjà recensé plus de 300 porteurs de projets. Plusieurs projets de transmission sont actuellement disponibles sur leur site.

Adresse : 28 boulevard du Colombier, 35000 Rennes.

<https://eloi.eu/>

À propos de LITA.co

Acteur de référence de la finance responsable et citoyenne, LITA.co est une plateforme digitale d'investissement dédiée à une économie durable, transparente et solidaire. Dès 100€ et sans intermédiaire, elle permet au grand public d'investir au capital et en dette d'entreprises qui apportent des solutions innovantes aux grands enjeux sociaux ou environnementaux de notre époque. TPE locales qui améliorent la solidarité près de chez soi, PME qui participent à la réinsertion sociale, immobilier écologique, énergies renouvelables... Toutes les entreprises ont été rigoureusement sélectionnées sur des critères à la fois d'impacts positifs et de viabilité économique. Sur LITA.co, chacun se voit offrir la possibilité de se constituer un portefeuille d'investissements non spéculatif, 100% responsable et transparent et offrant de la rentabilité. Agréée CIP (Conseiller en Investissements Participatifs) par l'Autorité des Marchés Financiers (AMF), labellisée ESUS (Entreprise Solidaire d'Utilité Sociale) et certifiée B Corp, la plateforme a déjà collecté plus de 80 millions d'euros auprès d'une communauté de 90 000 particuliers.

www.lita.co