



Paris, le 23 janvier 2023

Invitation presse

SIA 2023 : Eloi lance une levée de fonds participative sur la plateforme Lita.co pour accélérer le renouvellement des populations agricoles et la transition agroécologique

**Petit déjeuner investisseurs le mardi 28 février 9h15 - 10h30
Hall 1 - Stand P029**

Eloi, société à mission et startup à impact, fondée en 2019 par Maxime Pawlak et François Moret, œuvre pour la transmission de fermes en agroécologie. Primée plusieurs fois par le monde agricole, elle promeut le concept de “grappes de fermes agroécologiques”. Elle permet ainsi la reprise d’une ferme par plusieurs repreneurs indépendants mais complémentaires. En proposant la réadaptation des fermes en transmission, et la digitalisation du processus d’installation, Eloi facilite la reprise des fermes et leur conversion aux pratiques de l’agroécologie. Elle compte 220 fermes en cours de transmission et a qualifié plus de 1100 candidats à l’installation en agroécologie.

Pour répondre à l’urgence écologique et permettre le renouvellement des populations agricoles, Eloi souhaite déployer ses solutions à grande échelle pour permettre la **transmission de 1000 fermes par an d’ici 5 ans**, notamment grâce au financement participatif sur la plateforme [LITA.co](https://lita.co).

Problèmes

- 1. La reprise des fermes : 55% des agriculteurs français ont aujourd’hui plus de cinquante ans, et près de la moitié partira à la retraite d’ici dix ans.** Alors qu’il y avait 1,6 millions d’agriculteurs en France au début des années 1980, ils sont moins de 400 000 aujourd’hui. Leur part dans l’emploi est passée de 7,1% en 1982 à 1,5% en 2019 (source INSEE).
- 2. La transition écologique :** la relance du secteur agricole doit aller de pair avec la prise en compte de l’impact carbone, de la biodiversité, de la gestion de l’eau et de la fertilité des sols.

Comment faire le lien entre deux générations d’agriculteurs très différentes ? Comment faire correspondre les fermes aux attentes nouvelles ? Comment stopper l’hémorragie actuelle où

près de 50% des fermes transmises ne sont pas reprises, conduisant à la perte de 10 000 agriculteurs par an en France ? L'ambition d'Eloi est de répondre à ces problématiques.

La solution

Reconfigurer l'offre des fermes en transmission, afin d'adapter leurs caractéristiques à la demande des candidats à l'installation :

- Changements de production, de périmètre, diversification,
- Création d'une grappe de fermes : installation sur une même ferme de plusieurs candidats à l'installation en proches voisins autonomes et complémentaires.

Ces méthodes innovantes dépassent la simple hypothèse de reprise à l'identique pour multiplier les opportunités et accélérer les transmissions.

Présentation "Devenez actionnaire d'Eloi et acteur de la transition agroécologique"

**Petit-déjeuner investisseurs
Le mardi 28 février 9h15 - 10h30
Salon International de l'Agriculture
Hall 1 - stand P029**

A propos d'Eloi :

Fondée en 2019 par Maxime Pawlak et François Moret, Eloi est une société à mission, qui œuvre pour la transition agroécologique à travers la transmission des fermes à une nouvelle génération d'agriculteurs.

Convaincue de l'urgence écologique et sociale, et du pouvoir régénérateur unique de l'agriculture, Eloi œuvre pour permettre aux agriculteurs et de soigner la Terre et les Hommes à grande échelle.

Eloi est désormais présente dans tout le Grand Ouest et en Auvergne-Rhône-Alpes, avec l'ambition nationale d'opérer la transmission/transition de 1000 fermes par an d'ici 5 ans.

A propos de Lita.co :

Acteur de référence de la finance responsable, LITA.co est une plateforme digitale d'investissement dédiée à une économie sociale, solidaire et écologique. Dès 100€ et sans intermédiaire, elle permet au grand public d'investir au capital et en dette d'entreprises qui apportent des solutions innovantes aux grands enjeux sociaux ou environnementaux de notre époque. TPE locales qui améliorent la solidarité près de chez soi, PME qui participent à la réinsertion sociale, immobilier écologique, énergies renouvelables... Toutes les entreprises ont été rigoureusement sélectionnées sur des critères à la fois d'impacts positifs et de viabilité économique. Sur LITA.co, chacun se voit offrir la possibilité de se constituer un portefeuille d'investissements non spéculatif, 100% durable et offrant de la rentabilité.

Agréée CIP (Conseiller en Investissements Participatifs) par l'Autorité des Marchés Financiers (AMF), labellisée ESUS (Entreprise Solidaire d'Utilité Sociale), Finansol et certifiée B Corp, la plateforme a déjà collecté plus de 90 millions d'euros auprès d'une communauté de 100 000 particuliers.

Contact presse :

Isabelle d'Halluin Communication - indh@isabelledhalluin.com 06 03 00 88 48